

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE TINJAN

Tinjan, 06. ožujka 2011.

Broj: 02/2011

Godina: 2011.



IZDAVAČ: OPĆINA TINJAN

UREDNIŠTVO: 52444 TINJAN, TINJAN 2, TEL: 052 626 090

ODGOVORNI UREDNIK: MLADEN RAJKO

IZLAZI: PO POTREBI

WEB: www.tinjan.hr

SADRŽAJ:

I. Općinsko vijeće

51. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan.....	184
52. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan za katastarske općine Tinjan, Kringa i Muntrilj	190
53. Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan za k.o.Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj	191
54. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan	202
55. Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan za k.o.Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj.....	203

II. Općinski načelnik

56. Odluka o visini naknade dobrovoljnim vatrogascima koji nisu u radnom odnosu....	212
---	-----

III. Općinski savjet mladih Općine Tinjan

57. Poslovnik o radu općinskog savjeta mladih Općine Tinjan.....	213
58. Odluka.....	216

Općinsko vijeće:**51.**

Na temelju članka 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 152/08 i 21/10) i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Općinsko vijeće Općine Tinjan, uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja KLASA: 320-02/10-01/1714, URBROJ: 525-09-1-0364/10-5 od 28. prosinca 2010., na sjednici održanoj dana 03. veljače 2011. godine donijelo je:

**Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
u vlasništvu države u Općini Tinjan**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u Općini Tinjan (u daljnjem tekstu: Program) određuje se raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Tinjan.

Program iz stavka 1. ovog članka sadrži:

- ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države,
- površine određene za povrat imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine,
- površine određene za prodaju,
- površine određene za zakup,
- površine određene za ostale namjene.

Površine poljoprivrednog zemljišta utvrđene su Programom prema podacima iz katastra, zemljišnih knjiga i dodatne dokumentacije.

II. UKUPNE POVRŠINE POLJOPRIVREDNOGA ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Članak 2.

Ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Tinjan, za pripadajuće katastarske općine u hektarima iznose:

Tablica 1:

	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000
k.o. Kringa	21,7009
k.o. Muntrilj	109,2722
k.o. Tinjan	31,2721
Ukupno:	162,2452

Ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan prikazane su tablično u Prilogu br. 1: Tabelarni popis čestica te u Prilogu br. 3: Grafički dio u mjerilu 1:5000, koji su sastavni dijelovi ovog Programa.

Površine poljoprivrednog zemljišta iz stavka 1. ovog članka, prema kulturi zemljišta obuhvaćaju:

Tablica 2:

	oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Kringa	14,4690	0,0000	0,9654	0,0000	0,0000	5,5283	0,7382	21,7009
k.o. Muntrilj	54,6637	0,0000	4,6785	0,0000	17,7671	32,1629	0,0000	109,2722
k.o. Tinjan	15,1483	0,0000	0,8882	0,0000	2,0736	13,0541	0,1079	31,2721
Ukupno:	84,2810	0,0000	6,5321	0,0000	19,8407	50,7453	0,8461	162,2452

Članak 3.

Podaci o površinama poljoprivrednog zemljišta navedeni u članku 2. ovog Programa obuhvaćaju poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje se nalazi izvan granica građevinskog područja naselja i granica prostornih planova na dan 24. srpnja 1991. godine.

III. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Članak 4.

Dosadašnje raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske temeljilo se na odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 54/94 - pročišćeni tekst, 48/95, 19/98 i 105/99 te 152/08 i 21/10) na način da je od 24. srpnja 1991. godine prema podacima Državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove za područje Općine nije zaključen **niti jedan** ugovor o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta ni ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

Prema istim podacima drugih raspolaganja (plodouživanje, koncesija, darovanje, zamjena ili zadržavanje korištenja poljoprivrednog zemljišta do pretvorbe društvenog poduzeća) **nije bilo**.

IV. POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT IMOVINE

Članak 5.

Prema podacima Ureda Državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko pravne i zajedničke poslove – Ispostava Pazin KLASA: 943-01/10-01/15, URBROJ: 2163-06-10-07-10-2 od 31. svibnja 2010. i KLASA: 943-01/10-01/16, URBROJ: 2163-06-10-07-10-2 od 31. svibnja 2010. na području Općine Tinjan podneseno je **4 zahtjeva** fizičkih i pravnih – Rimokatoličkih župa za povrat katastarskih čestica na osnovi Zakona o povratu imovine oduzete za vrijeme komunističke vladavine (NN 92/96, 39/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02 i 81/02).

Površine za povrat iznose ukupno **32,7016 ha** poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, i to:

Tablica 4:

	oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Kringa	3,4824	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2482	0,0000	3,7306
k.o. Muntrilj	8,7167	0,0000	0,9313	0,0000	15,9923	2,9016	0,0000	28,5419
k.o. Tinjan	0,2489	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1802	0,0000	0,4291
	12,4480	0,0000	0,9313	0,0000	15,9923	3,3300	0,0000	32,7016

Sve katastarske čestice za koje je podnesen zahtjev, a koje su prikazane u Prilogu 1 i Prilogu 3, ovim Programom predviđene su za povrat te će biti dodijeljene bivšim vlasnicima danom konačnosti Rješenja o povratu.

V. POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Članak 6.

Sukladno utvrđenim podacima iz članka 2. ovog Programa, za potrebe prodaje u Općini Tinjan određuju se površine poljoprivrednog zemljišta:

Tablica 5:

	oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Kringa	10,9226	0,0000	0,9654	0,0000	0,0000	5,2801	0,7382	17,9063
k.o. Muntrilj	12,1171	0,0000	1,8020	0,0000	0,3125	23,7463	0,0000	37,9779
k.o. Tinjan	14,4361	0,0000	0,8882	0,0000	2,0736	11,6829	0,1079	29,1887
Ukupno:	37,4758	0,0000	3,6556	0,0000	2,3861	40,7093	0,8461	85,0729

Površine iz stavka 1. ovog članka određene su za prodaju zbog njihove konfiguracije, položaja i stanja obrađenosti, iskazanog interesa pravnih i fizičkih osoba te poljoprivrednih obiteljskih gospodarstava.

Uzimajući u obzir određene specifičnosti poljoprivrednih resursa u odnosu na poljoprivredno zemljište u cilju racionalnijeg i pravednijeg gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta koju fizička ili pravna osoba može kupiti iznosi **10 ha**.

U maksimalnu površinu za prodaju uračunavaju se i sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba dobila u zakup na području Općine Tinjan.

VI. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Članak 7.

Sukladno utvrđenim podacima iz članka 2. ovog Programa, za potrebe zakupa u Općini Tinjan određuju se površine poljoprivrednog zemljišta:

Tablica 6:

	oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Kringa	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Muntrilj	27,2767	0,0000	1,9452	0,0000	1,1234	5,3470	0,0000	35,6923
k.o. Tinjan	0,1439	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,1338	0,0000	1,2777
Ukupno:	27,4206	0,0000	1,9452	0,0000	1,1234	6,4808	0,0000	36,9700

Površine iz stavka 1. ovog članka određene su za zakup zbog njihove konfiguracije, položaja i stanja obrađenosti.

Površine poljoprivrednog zemljišta namijenjenog za zakup dati će se u zakup na rok od 20 godina.

Uzimajući u obzir određene specifičnosti poljoprivrednih resursa u odnosu na poljoprivredno zemljište u cilju racionalnijeg i pravednijeg gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta koju fizička ili pravna osoba može dobiti u zakup iznosi **20 ha**.

U maksimalnu površinu za zakup uračunavaju se i sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila na području Općine Tinjan.

VII. POVRŠINE ODREĐENE ZA DUGOGODIŠNJI ZAKUP

Članak 8.

Na području Općine Tinjan ovim Programom nisu određene površine za dogodišnji zakup.

VIII. POVRŠINE NAMIJENJENE ZA OSTALE NAMJENE

Članak 9.

Za potrebe raspolaganja površinama određenim za nepoljoprivredne namjene sukladno Prostornom planu uređenja Općine Tinjan (Službene novine Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u šumi i Tinjan br. 08/04), Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tinjan (2010.) te Programsko-prostornoj studiji poslovne zone obnovljivih izvora energije Finida – Tinjan (2010.) određeno je 8,0377 ha što iznosi 4,95 % ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i to:

Tablica 7:

	oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Kringa	0,0640	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0640
k.o. Muntrilj	6,5532	0,0000	0,0000	0,0000	0,3389	0,1680	0,0000	7,0601
k.o. Tinjan	0,3194	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0572	0,0000	0,3766
	6,9366	0,0000	0,0000	0,0000	0,3389	0,2252	0,0000	7,5007

IX. POVRŠINE NAMIJENJENE ZA RASPOLAGANJE

Članak 10.

Prema člancima 5-9 ovog Programa predviđene su slijedeće površine za raspolaganje:

Tablica 8:

	povrat	prodaja	zakup	ostalo raspolaganje	ukupno ha
k.o. Beram	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
k.o. Kringa	3,7306	17,9063	0,0000	0,0640	21,7009
k.o. Muntrilj	28,5419	37,9779	35,6923	7,0601	109,2722
k.o. Tinjan	0,4291	29,1887	1,2777	0,3766	31,2721
Ukupno:	32,7016	85,0729	36,9700	7,5007	162,2452

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Sastavni dio ovog Programa jesu slijedeći Prilozi:

- Prilog 1: Tabela popis čestica
- Prilog 2: ZK ulošci i Posjedovni listovi
- Prilog 3: Grafički prikaz u mjerilu 1:5000

Članak 12.

Ovaj Program stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Općine Tinjan.

KLASA: 320-02/11-01/02

URBROJ: 2163/04-02-02-11-1

Tinjan, 03.veljače 2011. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Darko Banko

52.

Općina Tinjan na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan, a koji je donijela Općina Tinja, Klasa:320-02/11-01/02 Urbroj:2163/04-02-02-11-1 od dana 03.02.2011.godine, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost Klasa:320-02/10-01/1714, Urbroj:525-09-1-0364/10-5 od dana 28.12.2010.godine, na sjednici održanoj dana 03.02.2011.godine, donosi sljedeću

O D L U K U

**o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan
za katastarske općine Tinjan, Kringa i Muntrilj**

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Tinjan u k.o. Tinjan, k.o. Kringa i k.o.Muntrilj.

Predmet natječaja je poljoprivredno zemljište u k.o.Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj sukladno popisu u tabelama u privitku koje čine sastavni dio ovog teksta Odluke.

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Općinsko vijeće Općine Tinjan.

III.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu "Službene novine Općine Tinjan" i dnevnom tisku "Glas Istre" dana 06.03.2011.godine i na oglasnoj ploči Općine Tinjan. Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži datum kada je javni natječaj objavljen u javnom glasilu i do kada se primaju ponude.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Tinjan u roku od 15 dana od objave natječaja u javom glasilu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

Općinsko Vijeće Općine Tinjan na svojoj sjednici održanoj dana 03.02.2010. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan za k.o.Tinjan, k.o. Kringa i k.o.Muntrilj. Predmet prodaje su nekretnine označene u točki 1. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost. Javni natječaj provest će Općinsko vijeće Općine Tinjan.

Početnu cijenu u natječaju utvrdila je Općina Tinjan temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (Narodne novine, broj 40/09 i 78/10).

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu "Službene novine Općine Tinjan" i dnevnom tisku "Glas Istre" dana 06.03.2011.godine, kao i na oglasnoj ploči Općine Tinjan. Pismene ponude za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske podnose se Općinskom vijeću Općine Tinjan u roku od 15 dana računajući od dana objave u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

1. k.o. Tinjan, površina 11,2717 ha
2. k.o. Kringa, površina 12,9178 ha
3. k.o. Muntrilj, površina 4,7316 ha

Ukupno površina: 28,9111 ha

Ukupna početna cijena: 462.976,90 kuna

Klasa:945-01/11-01/03

Ur. broj:2163/04-02-02-11-1

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Darko Banko, v.r.

53.

Općina Tinjan na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08, 21/10) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan za k.o.Tinjan, k.o.Kringu i k.o.Muntrilj, Klasa:945-01/11-01/03 Ur. broj:2163/04-02-02-11-1 od dana 03.02.2011.godine, na sjednici održanoj dana 03.02.2011.godine, objavljuje:

J A V N I N A T J E Č A J

**za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Tinjan za k.o. Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj**

I.

Prodaje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području Općine Tinjan u k.o. Tinjan, k.o. Kringa i k.o. Muntrilj.

Predmet natječaja je poljoprivredno zemljište u k.o. Tinjan, k.o. Kringa i k.o. Muntrilj sukladno popisu u tabelama u prilogu koje čine sastavni dio ovog teksta natječaja.

II.

Pismena ponuda za kupoprodaju neke od nekretnina označenih u točki 1. ovog javnog natječaja sadrži:

- ime i prezime odnosno naziv podnositelja ponude, JMBG ili OIB za fizičke osobe odnosno MB za pravne osobe,
- preslika osobne iskaznice,
- katastarsku općinu i broj katastarske čestice za koju se ponuda podnosi, te površinu čestice,
- visinu ponuđene kupoprodajne cijene,
- očitovanje kupca plaća li u cijelosti ili obročno,
- ponudi se obvezatno prilaže dokaz o prvenstvu prava kupnje iz točke VI. ovog natječaja,
- gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta,
- ovjerenu izjavu podnositelja ponude o ukupnoj površini do sada kupljenog državnog poljoprivrednog zemljišta po ranijim natječajima (ne stariju od 30 dana)

III.

Ako su pod jednim rednim brojem označene dvije ili više čestica zemlje, ponuda se mora staviti za sve navedene čestice zajedno, jer su kao cjelina predmet prodaje.

IV.

Prvenstveno pravo kupnje ima fizička ili pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju prema redoslijedu propisanom člankom 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu:

1. nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
 2. pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom izvan poljoprivrednoga gospodarstva, a poljoprivrednu djelatnost obavlja kao dopunsku djelatnost na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
 3. ostale fizičke ili pravne osobe koje se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom.
- Ako je više osoba iz stavka 1. ovoga članka u istom redoslijedu prvenstvenog prava kupnje prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:
- a) dosadašnji zakupnik koji je uredno ispunjavao ugovorne obveze i koji je poljoprivredno zemljište koristio na temelju valjanog ugovora o zakupu,
 - b) dosadašnji posjednik koji uredno obrađuje poljoprivredno zemljište i koji je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta,
 - c) pravna ili fizička osoba koja je vlasnik gospodarskog objekta za uzgoj stoke, a ne ispunjava uvjete odnosa broja stoke i poljoprivrednih površina od najmanje 2,5 uvjetna grla po hektaru poljoprivrednih površina koje ima u posjedu a pogodne su za ratarsku i stočarsku proizvodnju,
 - d) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji je mlađi od 40 godina,

e) poljoprivredno gospodarstvo kojem je odobren projekt u okviru Operativnog programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske iz područja poljoprivrede.

Ako je više osoba iz stavka 2. ovoga članka u istom redoslijedu prvenstvenog prava kupnje prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

a) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, koji provodi natječaj,

b) obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo čiji nositelj ima završen poljoprivredni fakultet ili drugu poljoprivrednu školu,

c) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca ili član obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestaloga hrvatskog branitelja, a koji se bavi poljoprivrednom djelatnošću.

V.

Fizička ili pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju ima prvenstveno pravo kupnje prema utvrđenom redoslijedu uz uvjet da prihvati najvišu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete.

VI.

Osobe koje sudjeluju u natječaju obavezno moraju uz ponudu priložiti dokumentaciju temeljem koje ostvaruju prvenstveno pravo kupnje poljoprivrednog zemljišta i to:

- gospodarski program koji sadrži: podatke o podnositelju ponude, opis gospodarstva, namjenu korištenja i lokalitet zemljišta, tehnološko-tehničke karakteristike gospodarskog rada i podatak o potrebnoj mehanizaciji za obradu zemljišta koje je predmet kupnje odnosno zakupa i prikaz očekivanih troškova i prihoda, te posebnu naznaku kad se radi o ekološkoj proizvodnji,
- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo upisano u registar obveznika poreza na dohodak (dokaz: rješenje o upisu u upisnik, te potvrda nadležne porezne uprave o upisu u registar poreznih obveznika poreza na dohodak),
- potvrda transakcija „117“ ili „131“ koju izdaje nadležni ured zavoda za mirovinsko osiguranje,
- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo (dokaz: rješenje o upisu u upisnik ili preslika iskaznice obiteljskog gospodarstva),
- pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti (dokaz: izvod iz sudskog registra),
- dosadašnji zakupac zemljišta (dokaz: preslika ugovora o zakupu i potvrda da nema dugovanja po osnovi zakupa, izdaje nadležna općina/grad na čijem se području nalazi već zakupljeno zemljište),
- dosadašnji posjednik (dokaz: potvrda nadležne općine/grada na čijem se području zemljište nalazi da isti uredno obrađuje poljoprivredno zemljište, te da je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta),
- gospodarski objekt – građevna ili uporabna dozvola,
- odnos grlo-hektar – potvrda iz Upisnika poljoprivrednog gospodarstva o površinama poljoprivrednog zemljišta koje su prijavljene u upisnik,
- dokaz o stočnom fondu – potvrda Hrvatskog stočarskog centra,
- odluka županijskog ili središnjeg Povjerenstva kojom se odobrava projekt u okviru Operativnog Programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske,
- uvjerenje o prebivalištu,

- ovjeren preslik diplome o završenom poljoprivrednom fakultetu ili svjedodžbu o završenoj drugoj poljoprivrednoj školi,
- razvojačeni hrvatski branitelj koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca i članovi obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, koji se bave poljoprivrednom djelatnošću (dokaz o statusu – potvrdu izdaju nadležne službe Ureda za obranu ili Ministarstvo unutarnjih poslova).

VII.

Nevažećim ponudama smatraju se:

- ponude koje prelaze dvostruki iznos početne cijene,
- zajedničke ponude dvaju ili više ponuđača.

VIII.

Maksimalna površina koja se može prodati nekoj osobi iznosi 10 ha, a uključuje i površine koje su kupljene po ranijim natječajima.

IX.

U slučaju obročne otplate ugovorom se određuje rok otplate za poljoprivredno zemljište. Rok obročne otplate ne može biti dulji od 15 godina.

Kupac poljoprivrednog zemljišta ostvaruje pravo na popust u visini od 20 % od postignute prodajne cijene kod uplate prodajne cijene u cijelosti.

X.

Kod sklapanja ugovora o prodaji s obročnom otplatom kupoprodajne cijene, ugovorit će se revalorizacija kupoprodajnih obroka sukladno članku 75. stavku 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

XI.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave u dnevnom tisku "Glas Istre", a počinje teći od 06.03.2011.godine.

Pismene ponude šalju se poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama s naznakom: „Ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta, ne otvaraj“ na adresu Općina Tinjan, Tinjan 2, Tinjan, u roku od 15 dana od dana objave ovog natječaja u Glasu Istre.

XII.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

XIII.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Tinjan uz pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja.

O donesenoj odluci iz stavka 1. ove točke obavještavaju se svi sudionici natječajnog postupka za određenu nekretninu.

Nakon dobivene suglasnosti Ministarstva te po sastavljanju nacрта ugovora o kupoprodaji na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, općinski načelnik/gradonačelnik i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o kupoprodaji.

Klasa:945-01/11-01/03

Ur. broj:2163/04-02-02-11-2

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Darko Banko, v.r.

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM K.O. TINJAN - PRODAJA								
r.br.	k.č.	zk.ul.	kultura prema posjedovnom listu	površina			početna cijena	napomena (kriteriji za povećanje i umanjenje cijene)
				ha	a	m ²		
1.	52/1	654	Oranica		4	71	501,61	neobrađeno (50%)
2.	377	858	Pašnjak		4	3	259,93	neobrađeno (50%)
3.	510/1	858	Oranica		2	88	613,44	
4.	611	514	Pašnjak		16	80	1.083,60	neobrađeno (50%)
5.	2498	1433	Oranica		13	85	2.802,55	P2(15%),neobrađeno (20%)
6.	2617	1887	Pašnjak		11	29	728,2	neobrađeno (50%)
7.	2626	1887	Livada		33	56	5.814,27	P2(15%), neobrađeno (10%)
8.	2631/1	1887	Oranica		23	81	13.180,76	P2(15%)
9.	2631/2	1887	Pašnjak		4	75	704,66	P2(15%)
10.	2663/2	1887	Pašnjak		3	6	236,84	neobrađeno (40%)
11.	2664	1887	Pašnjak		29	31	2.646,70	neobrađeno (30%)
12.	2743/200	474	Vinograd		10	90	2.669,95	P2(15%)
13.	2939/3	2056	Oranica		14	67	3.359,06	djelomično P2(15%)
14.	2939/63	1248	Oranica		20	0	4.899,00	P2(15%)
			Livada		22	80	4.326,30	P2(15%)
			<i>Ukupno:</i>				9.225,30	
15.	2941/3	1248	Oranica		21	53	3439,41	P2(15%), neobrađeno (40%)
16.	2968/42	2004	Oranica		8	0	1.704,00	
			Pašnjak		29	5	3.747,45	
			<i>Ukupno:</i>				5.451,45	
17.	4220/1	1809	Oranica		20	46	5.011,68	P2(15%)
			Pašnjak		20	47	3.036,72	P2(15%)
			<i>Ukupno:</i>				8.048,40	
18.	4268/2	474	Oranica		37	74	8.038,62	
19.	4276/1	474	Pašnjak		19	82	2.556,78	
20.	4276/2	474	Pašnjak		5	0	451,5	neobrađeno (30%)
21.	4278	474	Oranica		17	41	3.986,45	djelomično P2(15%)
			Pašnjak		17	41	2.414,33	djelomično P2(15%)
			<i>Ukupno:</i>				6.400,78	
22.	4279	474	Pašnjak		7	91	765,28	P2(15%), neobrađeno (40%)
23.	4353	474	Oranica		6	11	1.301,43	
24.	4810	1137	Vinograd		18	88	4.021,44	
25.	4921	246	Pašnjak		9	46	1.220,34	
26.	4932/1	2026	Oranica		52	83	7.876,95	neobrađeno (30%)
27.	4932/2	2026	Pašnjak		17	47	1.126,81	neobrađeno (50%)
28.	5199/1	2056	Pašnjak		1	65	148,99	neobrađeno (30%)
29.	5614/1	333	Oranica		2	52	268,38	neobrađeno(50%)
30.	5632	1137	Pašnjak		3	20	474,72	P2(15%)
31.	5633/1	1137	Oranica		16	55	2.643,86	P2(15%), neobrađeno (40%)
32.	5633/2	1137	Oranica		3	81	689,8	P2(15%), neobrađeno

								(30%)
33.	5749/2	1137	Oranica		69	89	17.119,55	P2(15%)
34.	6435/1	1248	Pašnjak		20	97	1.623,07	neobrađeno (40%)
35.	6620/4	333	Oranica		18	63	3.995,80	djelomično P2(15%)
36.	6620/6	333	Oranica		18	99	4.044,87	
37.	6723/2	1254/II	Pašnjak		28	70	3.332,07	neobrađeno (10%)
38.	6732	1254/II	Pašnjak		44	38	4.580,01	neobrađeno (20%)
39.	6750/2	1254/II	Oranica		7	98	1.699,74	
40.	6773	1248	Pašnjak		18	74	1.933,97	neobrađeno (20%)
41.	7036/1	1248	Oranica		7	41	1.815,08	P2(15%)
42.	7135/1	1254/II	Pašnjak		9	53	737,62	neobrađeno (40%)
43.	8317/2	2004	Oranica		4	21	896,73	
44.	8317/3	2004	Oranica		5	94	1.265,55	
45.	8330	2056	Oranica		10	47	1.338,06	neobrađeno (40%)
46.	8334/1	315	Oranica		10	86	1.387,90	neobrađeno (40%)
			Pašnjak		10	86	1.400,94	
			<i>Ukupno:</i>				2.788,84	
47.	8335/1	2004	Pašnjak		30	21	1.948,54	neobrađeno (50%)
48.	8336/2	2004	Livada		5		412,5	neobrađeno (50%)
49.	8368	315	Oranica		7	27	1.006,53	P2(15%), neobrađeno (50%)
50.	8369	315	Pašnjak		17	55	1.471,56	P2(15%), neobrađeno (50%)
51.	8386/3	315	Oranica		43	74	6.055,80	P2(15%), neobrađeno (50%)
52.	2599	851	Oranica		54	99	11.712,82	
53.	2668/75	243	Oranica		17	26	3.676,38	
			Pašnjak		17	27	2.227,83	
			<i>Ukupno:</i>				5.904,21	
54.	2668/79	243	Oranica		1	32	224,92	neobrađeno (20%)
55.	2668/80	243	Bara		10	79	566,47	neobrađeno (30%)
56.	2668/83	243	Pašnjak		10	7	1.169,12	neobrađeno (10%)
57.	2743/68	243	Pašnjak		4	64	628,48	P2(15%), neobrađeno (10%)
58.	2743/148	243	Livada		24	71	4.688,72	P2(15%)
59.	2743/182	243	Pašnjak		4	89	315,40	neobrađeno(50%)
60.	2743/319	243	Pašnjak		17	50	2.246,81	djelomično P2(15%)
61.	8107/34	433	Pašnjak		6	47	417,31	neobrađeno (50%)
62.	8557/3	243	Pašnjak		12	23	788,83	neobrađeno (50%)

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM K.O. KRINGA - PRODAJA								
r.br.	k.č.	zk ul.	kultura prema posjedovnom listu	površina			početna cijena	napomena (kriteriji za povećanje i umanjenje cijene)
				ha	a	m ²		
1.	156	851	Oranica		2	59	551,67	P2(15%)
2.	392	699	Oranica		13	13	3216,19	P2(15%)
3.	643/1	1532	Pašnjak		5	25	677,25	
4.	769/3	151	Oranica		15	36	1963,00	neobrađeno (40%)
5.	769/6	151	Pašnjak		5	54	428,79	neobrađeno (40%)
6.	809/2	151	Oranica			36	76,68	
7.	900/3	151	Oranica		11	33	1447,97	neobrađeno (40%)
8.	923/2	1532	Pašnjak		4	57	353,71	neobrađeno (40%)
9.	923/3	1532	Pašnjak		3	99	308,83	neobrađeno (40%)
10.	956/2	151	Pašnjak		9	39	848,91	neobrađeno (30%)
11.	968/2	151	Oranica		9	39	2000,07	
12.	1012	1532	Pašnjak		28	70	3332,07	neobrađeno (10%)
13.	1077	243	Oranica		19	10	3661,47	neobrađeno(10%)
14.	1089/1	1532	Oranica		2	77	354,00	neobrađeno (40%)
15.	1239/2	1533	Oranica		10	25	1855,75	P2(15%), neobrađeno (30%)
16.	1354	1532	Oranica		11	13	2726,29	P2(15%)
17.	1405	243	Oranica		16	18	2584,75	P2(15%), neobrađeno (40%)
18.	1491/1	1533	Vinograd		6	80	1665,66	P2(15%)
19.	1593	1532	Oranica		86	46	18415,98	
20.	1637/3	1532	Oranica		5	97	762,96	neobrađeno (40%)
21.	1703/1	1532	Oranica		3	22	480,10	neobrađeno (30%)
22.	1867/2	1352	Oranica		5	57	1186,41	
23.	1957/3	152	Oranica		6	44	823,03	neobrađeno (40%)
24.	2126/1	1532	Pašnjak		13	63	879,13	neobrađeno (50%)
25.	2126/2	1532	Oranica		16	69	3732,71	P2(15%), neobrađeno (10%)
26.	2272	1532	Oranica		15	47	3295,11	
27.	2279	1532	Oranica		18	27	3891,51	
28.	2281/1	84	Oranica		7	91	1684,83	
29.	2281/2	84	Oranica		11	69	2489,97	
30.	2285/1	1532	Oranica		8	9	1723,17	
31.	2316/1	27	Oranica		33	70	8254,81	P2(15%)
32.	2316/2	27	Oranica		83	15	19039,27	djelomično P2(15%)
33.	2316/4	27	Vinograd		23	17	4935,21	
			Oranica		23	18	4937,34	
			<i>Ukupno:</i>				9827,55	
34.	2328	1532	Oranica		15	79	2017,96	neobrađeno (40%)
35.	2329	1532	Oranica		10	25	1309,95	neobrađeno (40%)
36.	2343/1	1347	Oranica		21	83	5347,26	P2(15%)
			Pašnjak		10	0	1483,50	P2(15%)
37.	2451	84	Oranica		11	22	2748,34	P2(15%)
38.	2452	84	Oranica		16	4	3929,00	P2(15%)

39.	2610/2	84	Oranica		9	47	2319,68	P2(15%)
			Vinograd		4	20	1028,79	P2(15%)
			<i>Ukupno:</i>				3348,47	
40.	2680/5	1532	Oranica		30	75	7532,21	P2(15%)
41.	2778/17	1532	Pašnjak		13	85	1071,99	neobrađeno (40%)
42.	2814/1	1532	Oranica		11	51	2451,63	
43.	3240/1	851	Oranica		11	29	2765,48	P2(15%)
44.	3240/3	851	Pašnjak		15	0	2225,25	P2(15%)
45.	3408/20	1532	Pašnjak		17	29	1115,20	neobrađeno (50%)
46.	3408/37	1532	Pašnjak		2	30	178,02	neobrađeno (40%)
47.	3447/2	641	Oranica		8	43	1795,59	
48.	3454	1532	Oranica		23	23	3319,08	djelomično P2(15%)
49.	3902/2	641	Pašnjak		8	45	545,02	neobrađeno (50%)
50.	3914/35	1532	Bara			97	36,37	neobrađeno (50%)
51.	4869	97	Oranica		25	46	5422,98	
52.	4870	97	Pašnjak		3	60	464,40	
53.	4871	1532	Oranica		18	99	4044,87	
54.	4878/1	1532	Oranica		45	82	9759,66	
55.	4886/1	1532	Oranica		47	62	10143,06	
56.	5067/14	1341	Pašnjak		11	98	1159,06	P2(15%), neobrađeno (40%)
57.	5193/3	84	Oranica		22	20	5437,89	P2(15%)
58.	4055/1	1462	Pašnjak		5	39	625,78	neobrađeno (10%)
59.	4055/3	1416	bara		4	93	369,75	
60.	1/12	48	Pašnjak		3	31	213,49	neobrađeno (50%)
61.	331/2	48	Pašnjak		9	3	582,43	neobrađeno (50%)
62.	995/7	48	Bara		12	21	549,45	neobrađeno (40%)
63.	1000/10	48	Pašnjak		1	47	113,78	neobrađeno (40%)
64.	2051/2	48	Pašnjak		11	52	1114,56	P2(15%), neobrađeno (40%)
65.	2220/1	48	Pašnjak		4	19	324,30	neobrađeno (40%)
			Pašnjak		4	19	324,30	neobrađeno (40%)
			Pašnjak		4	19	324,30	neobrađeno (40%)
			Pašnjak		4	19	324,30	neobrađeno (40%)
			<i>Ukupno:</i>				1297,20	
66.	2548/24	48	Oranica		26	83	6572,00	P2(15%)
67.	2778/18	48	Pašnjak		3	74	313,60	P2(15%), neobrađeno (50%)
68.	3253/16	48	Bara		12	48	561,60	neobrađeno (40%)
69.	3257	48	Bara		3	96	252,45	P2(15%), neobrađeno (30%)
70.	3370/3	48	Bara		6	47	339,67	neobrađeno (30%)
71.	3408/30	48	Pašnjak		2	12	164,08	neobrađeno (40%)
72.	3408/36	48	Pašnjak		2	27	175,70	neobrađeno (40%)
73.	3625	48	Pašnjak		4	48	664,60	P2(15%)
74.	3694/3	48	Pašnjak		8	34	753,10	neobrađeno (30%)
75.	3726/2	48	Pašnjak		13	88	895,26	neobrađeno (50%)

76.	3829	48	Pašnjak		5	93	573,72	P2(15%), neobrađeno (40%)
77.	3890/5	48	Pašnjak		34	93	3154,18	neobrađeno (30%)
78.	3890/13	48	Oranica		19	28	3490,63	P2(15%), neobrađeno (30%)
			Pašnjak		19	28	2114,05	P2(15%), neobrađeno (30%)
			<i>Ukupno:</i>				5604,68	
79.	3914/33	48	Bara		1	62	85,05	neobrađeno (30%)
80.	3914/40	48	Bara		31	18	1636,95	neobrađeno (30%)
81.	3914/41	48	Pašnjak		9	21	712,85	neobrađeno (40%)
82.	4652/2	48	Pašnjak		34	10	3409,15	djelomično P2(15%), neobrađeno (30%)
83.	4754/7	48	Pašnjak		4	71	425,31	neobrađeno (30%)
84.	4847/11	48	Pašnjak		19	39	1250,65	neobrađeno (50%)
85.	5027/21 1	48	Pašnjak		6	98	450,21	neobrađeno (50%)

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM K.O. MUNTRILJ - PRODAJA								
r.br.	k.č.	zk.ul.	kultura prema posjedovnom listu	površina			početna cijena	napomena (kriteriji za povećanje i umanjenje cijene)
				ha	a	m ²		
1.	26/5	712	Oranica		51	77	12.681,06	P2
2.	26/13	712	Oranica		13	7	2.644,70	P2(15%), neobrađeno (20%)
			Vinograd		13	7	2.664,70	P2(15%), neobrađeno (20%)
			<i>Ukupno:</i>				5.289,40	
3.	109/1	712	Oranica		3	10	759,34	P2(15%)
4.	110/14	712	Oranica		8	3	1.795,91	P2(15%), neobrađeno (10%)
			Vinograd		8	4	1.798,15	P2(15%), neobrađeno (10%)
			<i>Ukupno:</i>				3.594,06	
5.	1685/14	707	Pašnjak		5	61	361,84	neobrađeno (50%)
6.	1911/1	1	Pašnjak		29	12	4.038,22	djelomično P2(15%)
7.	1911/2	1	Pašnjak		15	30	986,85	neobrađeno (50%)
8.	1939	712	Pašnjak		16	44	1.802,64	P2(15%), neobrađeno (30%)
9.	1945/5	708	Oranica		10	0	1.704,00	neobrađeno (20%)
			Pašnjak	2	19	44	28.307,76	
			<i>Ukupno:</i>				30.011,76	
10.	1975	712	Pašnjak		6	15	852,85	djelomično P2(15%)

54.

Općina Tinjan na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan, a koji je donijela Općina Tinja, Klasa:320-02/11-01/02 Urbroj:2163/04-02-02-11-1 od dana 03.02.2011.godine, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost Klasa:320-02/10-01/1714, Urbroj:525-09-1-0364/10-5 od dana 28.12.2010.godine, na sjednici održanoj dana 03.02.2011.godine, donosi sljedeću

O D L U K U
o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području
Općine Tinjan

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Tinjan u katastarskim općinama: Tinjan, Kringa i Muntrilj, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tinjan predviđeno za zakup.

Predmet natječaja je poljoprivredno zemljište u k.o.Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj sukladno popisu u tabelama u pravitku koje čine sastavni dio ovog teksta Odluke.

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Općinsko vijeće Općine Tinjan.

Maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koju može imati u zakupu jedna osoba iznosi 20 ha.

III.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu "Službene novine Općine Tinjan" i dnevnom tisku "Glas Istre" dana 06.03.2011.godine i na oglasnoj ploči Općine Tinjan.

Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži oznaku datuma kada je objavljen u javnom glasilu te upozorenje da se od tog datuma računa rok za stavljanje ponuda.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Tinjan u roku od 15 dana od objave natječaja u javom glasilu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

Općinsko vijeće Općine Tinjan na svojoj sjednici održane dana 03.02.2011.godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Tinjan za k.o. Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj. Predmet zakupa su nekretnine označene u točki 1. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost. Javni natječaj provest će Općinsko vijeće Općine Tinjan.

Početnu cijenu u natječaju utvrdila je Općina Tinjan temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za natječaj za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (Narodne novine, broj 40/09 i 78/10).

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu "Službene novine Općine Tinjan i dnevnom tisku "Glas Istre", kao i na oglasnoj ploči Općine Tinjan . Pismene ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske podnose se Općinskom vijeću Općine Tinjan u roku od 15 dana računajući od dana objave u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

4. k.o. Tinjan, površina 1,2777 ha
5. k.o. Muntrilj, površina 23,6287 ha

Ukupno površina: 24,9064 ha (249064 m²)

Ukupna početna cijena: 21.922,20 kuna

Klasa:945-01/11-01/04

Ur.broj:2163/04-02-02-11-1

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Darko Banko, v.r.

55.

Općina Tinjan na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08, 21/10) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Tinjan za k.o. Tinjan, k.o.Kringu i k.o.Muntrilj, Klasa:320-02/11-01/02, Urbroj:2163/04-02-02-11-2, od dana 03.02.2011., na sjednici održanoj dana 03.02.2011.godine, objavljuje:

JAVNI NATJEČAJ

**za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Tinjan za k.o. Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj**

I.

Daje se u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području Općine Tinjan u katastarskim općinama: Tinjan, Kringa i Muntrilj, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tinjan predviđeno za zakup u k.o.Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj.

Predmet natječaja je poljoprivredno zemljište u k.o.Tinjan, k.o.Kringa i k.o.Muntrilj sukladno popisu u tabelama u privitku koje čine sastavni dio ovog teksta natječaja.

II.

Pismena ponuda za zakup neke od nekretnina označenih u točki 1. ovog javnog natječaja sadrži:

- ime i prezime odnosno naziv podnositelja ponude, JMBG ili OIB za fizičke osobe odnosno MB za pravne osobe,
- preslika osobne iskaznice,
- katastarsku općinu i broj katastarske čestice za koju se ponuda podnosi, te površinu čestice,
- visinu ponuđene zakupnine,
- ponudi se obvezatno prilaže dokaz o prvenstvu prava zakupa iz točke VI. ovog natječaja,
- gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta,
- ovjerena izjava podnositelja ponude o površinama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koje ima u zakupu (ako je Programom raspolaganja propisana maksimalna površina koju netko može imati u zakupu).

III.

Ako su pod jednim rednim brojem označene dvije ili više čestica zemlje, ponuda se mora staviti za sve navedene čestice zajedno, jer su kao cjelina predmet zakupa.

IV.

Prvenstveno pravo zakupa ima fizička ili pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju prema redoslijedu propisanom člankom 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu:

1. nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
 2. pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom izvan poljoprivrednoga gospodarstva, a poljoprivrednu djelatnost obavlja kao dopunsku djelatnost na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
 3. ostale fizičke ili pravne osobe koje se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom.
- Ako je više osoba iz stavka 1. ovoga članka u istom redoslijedu prvenstvenog prava zakupa prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:
- a) dosadašnji zakupnik koji je uredno ispunjavao ugovorne obveze i koji je poljoprivredno zemljište koristio na temelju valjanog ugovora o zakupu,
 - b) dosadašnji posjednik koji uredno obrađuje poljoprivredno zemljište i koji je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta,
 - c) pravna ili fizička osoba koja je vlasnik gospodarskog objekta za uzgoj stoke, a ne ispunjava uvjete odnosa broja stoke i poljoprivrednih površina od najmanje 2,5 uvjetna grla po hektaru poljoprivrednih površina koje ima u posjedu a pogodne su za ratarsku i stočarsku proizvodnju,
 - d) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji je mlađi od 40 godina,
 - e) poljoprivredno gospodarstvo kojem je odobren projekt u okviru Operativnog programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske iz područja poljoprivrede.

Ako je više osoba iz stavka 2. ovoga članka u istom redoslijedu prvenstvenog prava zakupa prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

- a) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, koji provodi natječaj,

- b) obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo čiji nositelj ima završen poljoprivredni fakultet ili drugu poljoprivrednu školu,
- c) nositelj obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca ili član obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestaloga hrvatskog branitelja, a koji se bavi poljoprivrednom djelatnošću.

V.

Fizička ili pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju ima prvenstveno pravo zakupa prema utvrđenom redosljedu uz uvjet da prihvati najvišu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete.

VI.

Osobe koje sudjeluju u natječaju obavezno moraju uz ponudu priložiti dokumentaciju temeljem koje ostvaruju prvenstveno pravo na zakup poljoprivrednog zemljišta i to:

- gospodarski program koji sadrži: podatke o podnositelju ponude, opis gospodarstva, namjenu korištenja i lokalitet zemljišta, tehnološko-tehničke karakteristike gospodarskog rada i podatak o potrebnoj mehanizaciji za obradu zemljišta koje je predmet kupnje odnosno zakupa i prikaz očekivanih troškova i prihoda, te posebnu naznaku kad se radi o ekološkoj proizvodnji,
- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo upisano u registar obveznika poreza na dohodak (dokaz: rješenje o upisu u upisnik, te potvrda nadležne porezne uprave o upisu u registar poreznih obveznika poreza na dohodak),
- potvrda transakcija „117“ ili „131“ koju izdaje nadležni ured zavoda za mirovinsko osiguranje,
- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo (dokaz: rješenje o upisu u upisnik ili preslika iskaznice obiteljskog gospodarstva),
- pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti (dokaz: izvod iz sudskog registra),
- dosadašnji zakupac zemljišta (dokaz: preslika ugovora o zakupu i potvrda da nema dugovanja po osnovi zakupa, izdaje nadležna općina/grad na čijem se području nalazi već zakupljeno zemljište),
- dosadašnji posjednik (dokaz: potvrda nadležne općine/grada na čijem se području zemljište nalazi da isti uredno obrađuje poljoprivredno zemljište, te da je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta),
- gospodarski objekt – građevna ili uporabna dozvola,
- odnos grlo-hektar – potvrda iz Upisnika poljoprivrednog gospodarstva o površinama poljoprivrednog zemljišta koje su prijavljene u upisnik,
- dokaz o stočnom fondu – potvrda Hrvatskog stočarskog centra,
- odluka županijskog ili središnjeg Povjerenstva kojom se odobrava projekt u okviru Operativnog Programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske,
- uvjerenje o prebivalištu,
- ovjeren preslik diplome o završenom poljoprivrednom fakultetu ili svjedodžbu o završenoj drugoj poljoprivrednoj školi,
- razvojačeni hrvatski branitelj koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca i članovi obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, koji se bave poljoprivrednom djelatnošću (dokaz o statusu – potvrdu izdaju nadležne službe Ureda za obranu ili Ministarstvo unutarnjih poslova).

VII.

Nevažećim ponudama smatraju se:

- ponude koje prelaze dvostruki iznos cijene zakupnine,
- zajedničke ponude dvaju ili više ponuđača.

VIII.

Maksimalna površina koja se može dati u zakup nekoj osobi iznosi 20 ha, a uključuje i površine koje ima u zakupu po ranijim natječajima.

IX.

Kod sklapanja ugovora o zakupu ugovorit će se revalorizacija zakupnine sukladno članku 75. stavku 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

X.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave u dnevnom tisku "Glas Istre", a počinje teći od 06.03.2011.godine.

Pismene ponude šalju se poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama s naznakom: „Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta, ne otvaraj“ na adresu Općina Tinjan, Tinjan 2, 52444 Tinjan, u roku od 15 dana od dana objave ovog natječaja u Glasu Istre.

XI.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

XII.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Tinjan uz pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja.

O donesenoj odluci iz stavka 1. ove točke obavještavaju se svi sudionici natječajnog postupka za određenu nekretninu.

Nakon dobivene suglasnosti Ministarstva te po sastavljanju nacрта ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, općinski načelnik/gradonačelnik i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o zakupu.

Klasa:945-01/11-01/04

Ur. broj:2163/04-02-02-11-2

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Darko Banko, v.r.

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM K.O. TINJAN - ZAKUP								
r.br.	k.č.	zk.ul.	kultura prema posjedovnom listu	površina			početna cijena kn	napomena (kriteriji za povećanje i umanjenje cijene)
				ha	a	m ²		
1	2668/2	474	Pašnjak		73	91	476,71	
2	2671/1	1248	Pašnjak		18	8	116,62	
3	2671/2	474	Pašnjak			22	1,42	
4	2675/2	474	Oranica		14	39	137,93	neobrađeno (10%)
5	2675/3	474	Pašnjak		21	17	136,54	

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM K.O. MUNTRILJ - ZAKUP								
r.br.	k.č.	zk.ul.	kultura prema posjedovnom listu	površina			početna cijena kn	napomena (kriteriji za povećanje i umanjenje cijene)
				ha	a	m ²		
1	120/8	711	Oranica		11	25	59,90	neobrađeno (50%)
2	120/11	711	Oranica		10	39	55,33	neobrađeno (50%)
3	120/14	711	Oranica		17	82	189,78	
4	120/35	711	Oranica		7	48	79,66	
5	120/36	711	Oranica		12	98	138,24	
6	120/37	711	Oranica		15	94	169,76	
7	120/38	711	Oranica		7	55	92,47	P2(15%)
8	120/39	711	Oranica		8	92	109,25	P2(15%)
9	120/40	711	Oranica		39	18	448,56	djelomično P2(15%)
10	120/43	711	Oranica		39	58	295,07	neobrađeno (30%)
11	120/44	711	Oranica		47	49	543,70	djelomično P2(15%)
12	120/45	711	Oranica		4	78	33,09	P2(15%), neobrađeno (50%)
13	120/46	711	Pašnjak		2	94	12,32	P2(15%), neobrađeno (50%)
14	120/47	711	Oranica		49	6	600,86	P2(15%)
15	120/49	711	Oranica		40	14	427,49	
16	120/50	711	Oranica		48	35	411,94	neobrađeno (20%)
17	120/53	711	Oranica		20	98	156,40	neobrađeno (30%)
18	120/54	799	Pašnjak		62	0	199,95	neobrađeno (50%)
19	120/55	799	Pašnjak		11	0	42,57	neobrađeno (40%)
20	120/56	799	Pašnjak		18	85	60,79	neobrađeno (50%)
21	120/57	711	Oranica		16	83	89,62	neobrađeno (50%)
22	120/58	799	Pašnjak		21	54	90,30	P2(15%), neobrađeno (50%)
23	120/59	798	Pašnjak		7	17	30,06	P2(15%), neobrađeno (50%)
24	120/60	798	Pašnjak		26	98	121,81	neobrađeno (30%)
25	120/64	711	Oranica		23	92	146,48	djelomično P2(15%)neobrađeno (50%)
26	120/65	711	Oranica		47	44	339,01	djelomično P2(15%)neobrađeno (40%)
27	120/66	798	Pašnjak		34	84	112,36	neobrađeno (50%)
28	120/71	711	Oranica		10	87	115,76	
29	120/74	711	Oranica		14	78	169,21	djelomično P2(15%)
30	120/75	711	Oranica		14	9	161,31	djelomično P2(15%)
31	120/77	711	Vinograd		56	97	530,88	djelomično P2(15%)neobrađeno (20%)
32	120/78	711	Vinograd		73	1	758,11	djelomično P2(15%)neobrađeno (10%)
33	120/79	711	Vinograd		64	54	738,90	djelomično P2(15%)
34	120/80	711	Oranica		23	52	269,27	djelomično P2(15%)

35	120/81	797	Pašnjak	1	13	11	419,50	djelomično P2(15%)neobrađeno (50%)
36	120/82	797	Pašnjak		1	58	5,09	neobrađeno (50%)
37	120/83	797	Pašnjak		2	85	16,54	neobrađeno (10%)
38	120/84	797	Pašnjak		53	57	172,76	neobrađeno (50%)
39	120/85	797	Pašnjak		1	18	7,61	
40	120/86	797	Pašnjak		40	34	149,60	djelomično P2(15%)neobrađeno (50%)
41	120/87	797	Pašnjak		25	70	82,88	neobrađeno (50%)
42	120/94	712	Oranica		54	43	579,67	
43	120/97	712	Oranica		78	5	664,98	neobrađeno (20%)
44	120/98	800	Pašnjak		28	99	93,49	neobrađeno (50%)
45	120/99	712	Pašnjak		1	11	5,01	neobrađeno (30%)
46	120/100	712	Oranica		31	73	304,13	neobrađeno (10%)
47	120/101	712	Oranica		37	53	319,75	neobrađeno (20%)
48	120/102	712	Pašnjak		3	24	14,63	neobrađeno (30%)
49	219/10	712	Oranica		10	10	75,29	neobrađeno (30%)
50	219/14	712	Oranica		8	16	86,90	
51	219/17	712	Oranica		22	0	234,30	
52	219/23	712	Oranica		22	5	187,86	neobrađeno (20%)
53	219/24	712	Oranica		41	81	356,22	neobrađeno (20%)
54	219/25	712	Oranica		19	67	146,63	neobrađeno (30%)
55	219/26	712	Oranica		34	26	291,89	neobrađeno (20%)
56	219/27	712	Oranica		39	53	336,80	neobrađeno (20%)
57	219/28	712	Livada		35	33	204,03	neobrađeno (30%)
58	219/37	712	Livada		28	8	231,66	
59	219/38	712	Oranica		19	79	210,76	
60	219/39	712	Oranica		11	83	113,39	neobrađeno (10%)
61	219/40	712	Oranica		9	67	102,98	
62	219/67	712	Oranica		12	31	137,65	P2(15%), neobrađeno (10%)
63	219/69	712	Oranica		24	38	279,11	djelomično P2(15%)
64	219/70	712	Oranica		22	10	253,01	djelomično P2(15%)
65	219/72	712	Oranica		12	47	139,44	P2(15%), neobrađeno (10%)
66	219/79	712	Livada		20	51	177,66	P2(15%), neobrađeno (20%)
67	219/97	712	Oranica		33	13	405,75	P2(15%)
68	219/98	712	Oranica		19	18	234,90	P2(15%)
69	219/99	712	Oranica		26	0	318,43	P2(15%)
70	219/100	712	Oranica		26	22	321,12	P2(15%)
71	219/101	712	Oranica		14	44	153,78	
72	219/102	712	Oranica		18	25	194,36	
73	219/103	712	Oranica		36	31	444,70	P2(15%)
74	219/104	712	Oranica		15	5	184,32	P2(15%)
75	219/111	712	Oranica		69	74	854,13	P2(15%)

76	219/113	712	Oranica		7	38	78,59	
77	219/120	711	Oranica		7	20	76,68	
78	219/121	711	Oranica		29	50	361,31	P2(15%)
			Pašnjak		30	0	222,52	P2(15%)
			<i>Ukupno:</i>				583,83	
79	219/122	711	Oranica		41	18	504,35	P2(15%)
80	219/125	711	Oranica		15	26	186,90	P2(15%)
81	252/4	712	Oranica		21	69	265,64	P2(15%)
82	252/5	712	Oranica		21	75	266,37	P2(15%)
83	252/6	712	Oranica		17	28	211,63	P2(15%)
84	252/7	712	Oranica		17	86	218,73	P2(15%)
85	252/8	712	Oranica		20	38	249,60	P2(15%)
86	252/9	712	Oranica		57	63	705,82	P2(15%)
87	252/15	712	Oranica		36	80	391,92	

Općinski načelnik:**56.**

Na temelju odredbi članka 26. Zakona o vatrogastvu ("Narodne novine" broj 139/04-pročišćeni tekst, 174/04, 38/09 i 80/40) i članka 33. Statuta Općine Tinjan ("Službene novine Grada Pazina" broj 22/09) načelnik Općine Tinjan, dana 03.01.2011.godine donosi slijedeću

ODLUKU**o visini naknade dobrovoljnim vatrogascima koji nisu u radnom odnosu****Članak 1.**

Ovom se Odlukom utvrđuju uvjeti i visina naknade za dobrovoljne vatrogasce koji nisu u radnom odnosu, kad sudjeluju u vatrogasnim intervencijama na području Općine Tinjan i drugih jedinica lokalne samouprave.

Članak 2.

Visina naknade iz članka 1. ove Odluke po satu istovjetna je naknadi koju po satu obavljanja poslova profesionalnog vatrogasca ostvaruje pripadnik Javne vatrogasne postrojbe Pazin (JVP Pazin).

Satnica za tekuću proračunsku godinu za područje Općine Tinjan utvrđuje se na bazi prosječne mjesečne plaće pripadnika JVP Pazin koji u toj postrojbi nema zapovjedne ovlasti ostvarene u prethodnoj kalendarskoj godini odnosno u kraćem vremenskom razdoblju, ako nije obavljao poslove profesionalnog vatrogasca tijekom cijele prethodne kalendarske godine.

Pribavljanje podataka iz stavka 2. ovog članka te utvrđivanje satnice za tekuću proračunsku godinu povjerava se jedinstvenom upravnom odjelu Općine Tinjan.

Satnica utvrđena na način iz stavka 3. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i neće se objaviti u Službenim novinama Općine Tinjan.

Članak 3.

Pravo na isplatu naknade ima dobrovoljni vatrogasac koji nije u radnom odnosu pod uvjetom da jedinstvenom upravnom odjelu Općine Tinjan predoči i u preslici priloži iskaznicu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje kao dokaz da je u vrijeme sudjelovanja u vatrogasnoj intervenciji nalazio imao status nezaposlene osobe odnosno da predoči i u preslici priloži uvjerenje školske ustanove kao dokaz da se u vrijeme sudjelovanja u vatrogasnoj intervenciji nalazio na redovnom školovanju.

Članak 4.

Isplata naknade iz ove Odluke vršiti će se iz proračuna Općine Tinjan a teret sredstava planiranih za vatrogastvo.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom listu Općine Tinjan.

Klasa:810-01/10-01/01

Urbroj:2163/04-01-01-11-14

Tinjan, 03.01.2011.godine

Općinski načelnik Općine Tinjan
Mladen Rajko v.r.

Općinski savjet mladih Općine Tinjan:

57.

Na temelju odredbi članka 15. Zakona o savjetima mladih (Narodne novine 23/07) i odredbi članka 17. Odluke o osnivanju općinskog savjeta mladih Općine Tinjan (Službene novine Općine Tinjan broj 07/2010) Savjet mladih Općine Tinjan na sjednici održanoj dana 28.01.2011. donosi slijedeći

Poslovnik o radu općinskog savjeta mladih Općine Tinjan

I. Opće odredbe

Članak 1.

Ovim poslovnikom utvrđuje se način rada općinskog savjeta mladih Općine Tinjan (u daljnjem tekstu: savjet mladih), postupak donošenja odluka, sazivanje, rad i tijek sjednica te način izbora predsjednika i zamjenika predsjednika savjeta mladih.

II. Sastav savjeta mladih

Članak 2.

Savjet mladih ima ukupno 5 (pet) članova uključujući predsjednika i zamjenika predsjednika. Članove savjeta mladih bira Općinsko vijeće Općine Tinjan tajnim glasovanjem sukladno Odluci o osnivanju općinskog savjeta mladih Općine Tinjan. Predsjednika i zamjenika predsjednika savjeta mladih biraju članovi savjeta mladih većinom glasova svih članova, tajnim glasovanjem. Predsjednik savjeta mladih zastupa i predstavlja savjet mladih.

III. Mandat članova

Članak 3.

Mandat članova savjeta mladih traje dvije (2) godine.

Općinsko vijeće razriješit će člana savjeta mladih i prije isteka mandata u slijedećim slučajevima:

- bez opravdanog razloga uzastopno i neopravdano izostaje sa sjednica Općinskog savjeta mladih,
- navršši trideset (30) godina života,
- na osobni zahtjev,
- ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od šest mjeseci.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka za člana savjeta mladih izabire se prvi slijedeći kandidat s liste prema broju dobivenih glasova na provedenim redovnim izborima.

Ako na listi nema kandidata Općinsko vijeće raspisati će dopunske izbore.

Ako nastupe okolnosti iz stavka 3. i 4. ovog članka mandat novoizabranom članu traje do isteka tekućeg mandata savjeta mladih.

Mandat predsjednika i zamjenika predsjednika istovjetan je sa mandatom članova i traje 2 (dvije) godine.

Ako predsjednik savjeta mladih bude razriješen prije isteka mandata, postupak izbora novog predsjednika provodi se na isti način i po istom postupku, a njegov mandat traje najdulje do isteka mandata članova savjeta mladih izabраниh na redovnim izborima.

IV. Djelokrug i način rada

Članak 4.

Redovite sjednice savjeta mladih održavaju se najmanje jedanput u dva mjeseca, saziva ih i njima predsjedava predsjednik savjeta mladih.

Izvanrednu sjednicu dužan je sazvati predsjednik savjeta mladih na prijedlog najmanje 2 člana savjeta mladih.

Predsjednika u slučaju spriječenosti i odsutnosti zamjenjuje zamjenik predsjednika.

Članak 5.

Savjet mladih donosi odluke većinom glasova ako je na sjednici nazočna većina članova savjeta mladih. Član savjeta mladih koji je neposredno osobno zainteresiran za donošenje odluke o nekom pitanju može sudjelovati u raspravi, ali je izuzet od odlučivanja (odluka se odnosi na projekt u kojemu osobno sudjeluje ili sudjeluje pravna osoba u kojoj on ima udio u vlasništvu).

Članak 6.

U radu savjeta mladih mogu, bez prava glasa, sudjelovati i stručnjaci iz pojedinih područja vezanih za mlade i skrb o mladima, na način da sudjeluju u pripremi stručnih podloga za zauzimanje stajališta u postupku izrade, donošenja i provođenja programa rada i drugih akata iz djelokruga savjeta mladih te daju mišljenja, prijedloge i preporuke Općinskom vijeću u vezi s donošenjem odluka i programa od interesa za mlade.

Na sjednice savjeta mladih prema potrebi se pozivaju i predstavnici tijela Općine i drugih tijela, ako to zahtjeva sadržaj dnevnog reda o kojem se raspravlja na sjednici savjeta mladih.

Članak 7.

U okviru svog djelokruga savjet mladih:

- raspravlja o pitanjima značajnim za rad savjeta mladih,
- raspravlja o pitanjima iz djelokruga rada Općinskog vijeća koji su od interesa za mlade,
- predlaže Općinskom vijeću donošenje odluka, programa i drugih akata značajnih za unapređivanje položaja mladih na području Općine Tinjan,
- predlaže Općinskom vijeću raspravu o pojedinim pitanjima od značaja za unapređivanje položaja mladih na području Općine Tinjan,
- daje mišljenje Općinskom vijeću prilikom donošenja odluka, mjera, programa i drugih akata od osobitog značenja za unapređivanje položaja mladih na području Općine Tinjan,
- sudjeluje u izradi i praćenju provedbe lokalnog programa djelovanja za mlade,
- izrađuje izvješća nadležnim tijelima o problemima mladih, a po potrebi predlaže i donošenje programa za otklanjanje nastalih problema i poboljšanje položaja mladih,
- predlaže mjere za ostvarivanje i provedbu odluka i programa o skrbi za mlade,
- informira mlade o svim pitanjima značajnim za unapređivanje položaja mladih,
- potiče suradnju sa savjetima mladih općina, gradova i županija u Republici Hrvatskoj te suradnju i razmjenu iskustava sa odgovarajućim tijelima drugih zemalja,
- predlaže Općinskom vijeću financijski plan radi ostvarivanja programa rada Savjeta mladih,
- podnosi godišnje izvješće Općinskom vijeću do kraja veljače tekuće godine za prethodnu godinu,
- obavlja i druge poslove od interesa za mlade.

Članak 8.

Prije donošenja općeg akta kojim se uređuju pitanja koja se na neposredan način tiču mladih u Općini Tinjan, Općinsko vijeće dužno je dostaviti potrebnu dokumentaciju savjetu mladih na prethodno razmatranje i donošenje mišljenja.

Savjet mladih može podnijeti inicijativu prema Općinskom vijeću za razmatranje određenih pitanja iz djelokruga savjeta mladih.

Sve prijedloge, komentare i primjedbe prema Općinskom vijeću, savjet mladih dostavlja u pisanom obliku.

Članak 9.

Savjet mladih donosi program rada za kalendarsku godinu većinom glasova svih članova najkasnije do 30. rujna tekuće godine za slijedeću kalendarsku godinu.

Program rada sadrži slijedeće aktivnosti:

- sudjelovanje u kreiranju i praćenju provedbe lokalnog programa djelovanja za mlade,
- suradnju s drugim savjetodavnim tijelima mladih u RH i inozemstvu,
- konzultiranje s organizacijama mladih o temama bitnim za mlade,
- suradnju s tijelima jedinica lokalne odnosno područne samouprave u politici prema mladima,
- ostale aktivnosti važne za rad savjeta mladih i poboljšanje položaja mladih.

Ukoliko se programom rada savjeta mladih za provedbu planiranih aktivnosti predviđa potreba osiguranja financijskih sredstava ista se na temelju financijskog plana osiguravaju u Proračunu Općine Tinjan. Program rada savjeta mladih odobrava Općinsko vijeće Općine Tinjan.

Članak 10.

Općinski savjet mladih, može, prema potrebi imenovati stalna i povremena radna tijela za uža područja djelovanja te organizirati forume, tribine i radionice za pojedine dobne skupine mladih ili srodne vrste problema mladih

Članak 11.

U cilju unapređenja rada te razmjene iskustava i programa za poboljšanje položaja mladih, Općinski savjet mladih može surađivati sa savjetima mladih drugih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u zemlji i inozemstvu te s organizacijama mladih.

V. Financiranje i osiguranje uvjeta za rad

Članak 12.

Općina Tinjan na temelju odobrenog programa rada i financijskog plana, osigurava financijska sredstva potrebna za rad Općinskog savjeta mladih u Proračunu.

Općina Tinjan osigurava prostor za održavanje sjednica Općinskog savjeta mladih.

Članovi Općinskog savjeta mladih ne primaju naknadu za svoj rad, ali imaju pravo na naknadu troškova vezanih za rad u Općinskom savjetu mladih u visini od 40% iznosa dnevnice odnosno predsjednik u visini od 50% iznosa dnevnice.

Stručne i administrativne poslove za potrebe rada savjeta mladih obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Tinjan.

VI. Prijelazne i završne odredbe

Članak 13.

Na pitanja koja nisu uređena ovim Poslovníkom primjenjuju se odredbe Zakona o savjetima mladih (Narodne novine 23/07) i Odluke o osnivanju općinskog savjeta mladih Općine Tinjan (Službene novine Općine Tinjan broj 07/2010).

Članak 14.

Ovaj Poslovník objavit će se u Službenim novinama Općine Tinjan.

Klasa:023-01/10-01/20

Urbroj:2163/04-03-01-11-2

Tinjan, 28.01.2011.godine

Općinski savjet mladih Općine Tinjan
Predsjednik
Florijan Celega v.r.

58.

Na temelju odredbi 8. Zakona o savjetima mladih (Narodne novine broj 23/07) i članka 11. Odluke o osnivanju Općinskog savjeta mladih Općine Tinjan (Službene novine Općine Tinjan 07/10) Općinski savjet mladih Općine Tinjan donosi slijedeću

ODLUKU**I.**

Za predsjednika Općinskog savjeta mladih Općine Tinjan imenuje se Florijan Celega.

II.

Za zamjenika predsjednika Općinskog savjeta mladih Općine Tinjan imenuje se Vanja Sirotić.

III.

Ova Odluka objaviti će se u Službenim novinama Općine Tinjan.

Klasa:023-01/10-01/20

Urbroj:2163/04-03-01-11-3

Tinjan, 28.01.2011.godine

Općinski savjet mladih Općine Tinjan
Predsjednik
Florijan Celega v.r.